

IL NUOVO WELLNESSHOSTEL 3000 & AUA GRAVA A LAAX: IL CONNUBIO PERFETTO TRA LUSO E RISPETTO PER L'AMBIENTE

Spreitenbach, 22.04.2021 – Chi soggiorna presso il nuovo Wellnesshostel 3000 & Aua Grava a Laax vivrà un'esperienza all'insegna dell'avventura, del relax e del buon cibo. Nel cuore di un paesaggio mozzafiato circondato da montagne che superano i 3000 metri è nata un'oasi pensata per stimolare i sensi, stuzzicare il palato e invogliare a vivere avventure all'aria aperta.

Tutto è iniziato con la decisione di rinnovare la struttura esistente della piscina coperta Aua Grava di Laax, per la quale erano necessari lavori di ristrutturazione. Oltre a questo intervento, il comune di Laax e i gestori degli ostelli della gioventù svizzeri hanno progettato di completare la piscina coperta con un nuovo edificio: un ostello dedicato al benessere. Il Wellnesshostel, costruito in base a standard ecologici, si distingue nettamente dalla struttura Aua Grava e dagli stabili adiacenti.

I diversi usi a cui sono adibiti i locali sottostanti, come la piscina coperta, l'area benessere, la zona fitness e le camere dell'ostello, nonché la posizione a oltre 1000 metri d'altezza hanno rappresentato una grande sfida per questo progetto edile. I tre tetti, in parte inclinati, dovevano essere impermeabilizzati secondo standard ecologici. La committenza ha pertanto deciso di realizzare la struttura del tetto con i prodotti di Soprema.

Il tetto della piscina coperta

Sulla base del tetto in calcestruzzo è stata applicata l'ammanitura Aquadere per ottenere un ponte adesivo affidabile per l'incollaggio delle membrane in bitume elastomerico. Successivamente è stata utilizzata Sopravap EVA 35 flam, una barriera vapore di alta qualità in bitume elastomerico saldabile con strato portante composito in alluminio e tessuto non tessuto di vetro. Per isolare una superficie del tetto di 895 m² è stato utilizzato Soprema PIR Alu 220 mm con aggraffatura, un isolante ad alte prestazioni in schiuma rigida di poliuretano con strato di copertura in alluminio su entrambi i lati. Per gli altri 120 m² sono stati utilizzati Soprema PIR Alu 180 mm con aggraffatura e Soprema EPS Plus pendenze. Sull'isolamento è stato posato uno strato intermedio di Sopralen EGV 35 flam flam. Lo strato superiore è stato realizzato con la membrana saldata in bitume elastomerico Sopralen Jardin EP 5 ard flam wf. In base allo strato protettivo utilizzato, per proteggere le impermeabilizzazioni da danni di natura meccanica viene utilizzato il prodotto SOPRATTEX RPP 800.

La struttura del tetto a falde del 3° e 6° piano

La base del tetto richiesta dal committente era un pannello a tre strati. Allo scopo di riempire i giunti e separare l'impermeabilizzazione in presenza di sottofondi in pannelli di legno, è stato fatto ricorso a SOPRALEN DILATEX, una striscia di velo autoadesivo. Su di essa è stato applicato come barriera vapore il prodotto Vapro Vap, una membrana di alta qualità in bitume elastomerico con strato portante composito in alluminio e tessuto di vetro. Per l'isolamento termico è stato utilizzato novoPIR S, un isolante ad alte prestazioni in schiuma rigida di poliuretano. Sull'isolamento è stato posato uno strato intermedio di Sopralen EGV 35 flam flam. Per il secondo strato impermeabilizzante è stata posata SOPRAGUM Flam HT-O Jardin S5 Schiefer, un telo da saldare di alta qualità in bitume elastomerico. Lo strato impermeabilizzante è costituito da un manto sintetico FLAGON GEO P 120. Su di esso è stato posato SOPRANATURE WSP 40 H, un pannello drenante e di ritenzione d'acqua altamente resistente che

SOPREMA AG

Härdlistrasse 1-2 • CH-8957 Spreitenbach • Telefon +41 56 418 59 30 • Fax +41 56 418 59 31
Email info@soprema.ch • Internet www.soprema.ch



grazie alla sua forma speciale assicura la durezza e la ventilazione costante dell'inerbimento. Per il velo protettivo e filtrante sovrastante è stato fatto ricorso a SOPRATTEX UKD, mentre per il rinverdimento estensivo è stato applicato un substrato.

Ora che i tetti sono impermeabilizzati, è giunto il momento di immergersi nel mondo del piacere. La variegata offerta del nuovo impianto Aua Grava è contraddistinta dalla nuova piscina, da una nuova e ampia area benessere e da un moderno centro fitness. Il Wellnesshostel 3000 non offre solo stanze, ma vanta anche un ristorante, un bar e un'area lounge con vista sul lago di Laax

Pour de plus amples informations sur SOPREMA et sa gamme de produits, consultez le site www.soprema.ch

Soprema

Grazie alla qualità dei suoi prodotti e servizi e alla costante ricerca di innovazione, SOPREMA, specializzata nello sviluppo e nella produzione di soluzioni ambiziose, innovative e sostenibili per l'impermeabilizzazione e l'isolamento di edifici ed opere di ingegneria civile, si è affermata come uno dei leader indiscussi in questo settore di mercato. La gamma completa di soluzioni di impermeabilizzazione comprende impermeabilizzazioni e soluzioni isolanti bituminose, sintetiche o liquide basate soprattutto sull'isolamento tramite PIR, XPS ed EPS. L'offerta è completata da un assortimento completo di dispositivi anticaduta.

SOPREMA ha succursali in 90 paesi e realizza un fatturato di 3,08 miliardi di euro (2019). Il gruppo SOPREMA ha più di 8.400 dipendenti e dispone di oltre 73 siti produttivi in tutto il mondo. In Svizzera SOPREMA AG dà lavoro a circa 80 collaboratori. Alla sede centrale di Spreitenbach, che è anche un centro produttivo e logistico, si aggiungono le succursali di Friburgo per la Svizzera romanda e quelle di Weinfelden della controllata PRENOTECH.

I corsi pratici e teorici della SOPREMA Academy sono frequentati da più di 950 partecipanti all'anno. L'offerta di formazione è destinata a clienti, partner, progettisti, architetti e coloro che lavorano e posano i prodotti in cantiere. SOPREMA AG offre una vasta gamma di servizi di supporto e assistenza e un'articolata proposta per il perfezionamento professionale commisurato alle varie esigenze.

Da oltre vent'anni, il gruppo SOPREMA segue un'ambiziosa strategia di sostenibilità avente l'obiettivo di ridurre le emissioni di CO2 e di risparmiare le risorse e, in particolare, di sostituire gradualmente le materie prime a base di petrolio con materiali rinnovabili e riciclati.

Contatto per i media

SOPREMA AG
Snjezana Baschung
Responsabile di progetto Comunicazione Marketing
Härdlistrasse 1-2
8957 Spreitenbach
Tél. +41 056 418.59.53
Fax +41 056 418.59.31
E-Mail: sbaschung@soprema.ch

SOPREMA AG

Härdlistrasse 1-2 • CH-8957 Spreitenbach • Telefon +41 56 418 59 30 • Fax +41 56 418 59 31
Email info@soprema.ch • Internet www.soprema.ch