

# EIN FÜNF-STERNE-BALKONSYSTEM FÜR DAS GRAND RESORT BAD RAGAZ



## KEY FACTS

<b>Objekt:</b>	Balkonsanierung Grand Resort Bad Ragaz
<b>Bauherr:</b>	Grand Resort Bad Ragaz AG   resortragaz.ch
<b>Ausführung:</b>	2023
<b>Verleger:</b>	SilcoArt GmbH, Küblis   silcoart.ch

Das Grand Resort Bad Ragaz steht für eine elegante, stilvolle und luxuriöse Anlage mit zwei Grand Hotels, Thermalbad, Golf Club, Casino sowie einem Gesundheits- und Ernährungszentrum. Es gehört zu den Leading Hotels of the World und umfasst 98 Suiten. 2019 erfolgten eine umfassende Sanierung und ein Umbau des einmaligen Resorts. Zu den stilvoll eingerichteten Zimmern gehört jeweils auch ein Balkon, von welchem aus die Hotelgäste die wunderbare Aussicht auf die Gartenanlage und die naheliegenden Berge geniessen können. Auch diese Balkone waren in die Jahre gekommen, der Belag hatte Absplinterungen, Risse und in einer ersten Etappe sollten 26 Balkone saniert werden.



Mit Rissen und Ablätterungen - so präsentierten sich ein Teil der Balkone.

Eine zu dem Fünfsterne-Resort passende Lösung war gefragt: Eine hochwertige Balkonbeschichtung, welche zugleich dicht hält mit einer Oberfläche, die optisch zur luxuriösen Anlage passt und haptisch für die anspruchsvollen Gäste auch barfuss angenehm zu begehen ist.

Die Bauherrschaft entschied sich für das Balkonsystem Alsan SolaFloor Decotop CS (Clearstone) der SOPREMA AG. Der wunderschöne, hochwertige und angenehme «Quarzteppich» passt perfekt zu den renovierten Suiten, sieht toll aus und fühlt sich auch - dank dem speziell rund geschliffenen Quarz - barfuss sehr behaglich an.



Der spezielle, rund geschliffene Clearstone «Quarzteppich» verspricht eine weiche, schöne und angenehm begehbbare Oberfläche.

## Viele Herausforderungen, die es zu meistern galt

Die Verarbeiterfirma SilcoArt aus Küblis stand ausserdem noch vor weiteren Herausforderungen: die Balkonsanierungen der ersten 26 Balkone sollten nämlich im März/April erfolgen, so dass die entsprechenden Zimmer auf den Frühling hin wieder buchbar waren. Die unsichere Wetterlage in diesen Monaten verlangte nach einem System, welches trotz möglichem Regen oder sogar Schnee sowie allfällig tiefen Temperaturen zuverlässig und schnell eingebaut werden kann.

Das Alsan SolaFloor Decotop CS Balkonsystem konnte auch diesen Anforderungen gerecht werden. Das leistungsstarke

# EIN FÜNF-STERNE-BALKONSYSTEM FÜR DAS GRAND RESORT BAD RAGAZ

Segment: Balcony

1K-System auf Polyurethanbasis kann bedenkenlos auf matt feuchte Untergründe appliziert werden, da das funktionstüchtige Harz diffusionsoffen ist und eingeschlossene Feuchtigkeit entweichen kann. Es hat eine schnelle Aushärtungszeit und spontane Wetterumschwünge mit Regen können ihm nichts anhaben.



Einfaches und effizientes Einbringen des Alsan SolaFloor Systems.

## Das Gesamtpaket führt zum Erfolg

Auch dank der professionellen und effizienten Verarbeitung durch SilcoArt, welche oft und gerne PU-Systeme verarbeitet, konnten die Balkone rechtzeitig fertiggestellt werden. Qualitativ wurde hervorragende Arbeit geleistet und die Clearstone-Oberfläche macht die Balkone wieder attraktiv und bestätigt die Bauherrschaft, das richtige System gewählt zu haben.

Nebst den hochwertigen Produkten und der professionellen Verarbeitung, spielte die technische Beratung und - bei Bedarf - die Betreuung der SOPREMA vor Ort eine grosse Rolle und wurde von allen Beteiligten sehr geschätzt. Dank dieser Kombination und der engen Zusammenarbeit aller Beteiligten konnten die hohen Anforderungen an Optik, Haptik, Einbauzeit und Verarbeitung vollumfänglich erfüllt werden.

Weitere Balkonsanierungen des Grand Resorts folgen – natürlich auch mit dem hochwertigen Alsan SolaFloor Decotop CS.

## i WISSENSWERTES

Decotop ist ein aliphatisches Polyurethan, welches auch bei unsicherer Witterung sicher eingesetzt werden kann. Selbstverständlich ist das 1-K Flüssigkunststoffsystem UV-beständig, diffusionsoffen, hochflexibel (dadurch rissüberbrückend) und garantiert absolute Dichtigkeit über Jahrzehnte.

Die hochwertige Oberfläche Clearstone (transparente PU Beschichtung, gemischt mit speziellem, rund geschliffenem Quarzsand) ergibt eine angenehme, ästhetisch sehr schöne Endbeschichtung, die eine langlebige und robuste Nutzschiicht garantiert.

## Die Ausführung im Detail

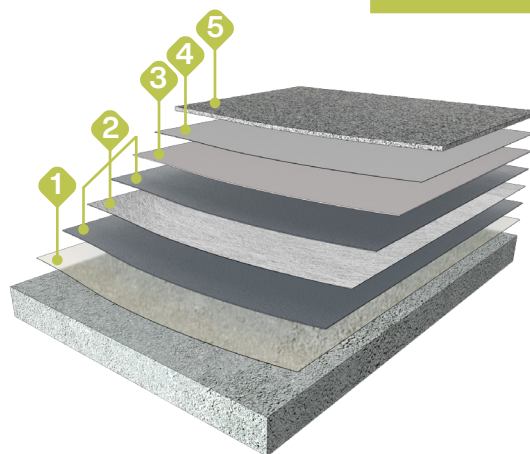
Die alte Balkonbeschichtung wurde ausgebaut und abgeschliffen um eine gute Grundlage für das Alsan SolaFloor Decotop System zu schaffen.

Mit dem Decotop System wurde eine faserarmierte Abdichtungsmembrane erstellt, worauf die dekorativ passende und hochwertige Nutzschiicht, ein «Quarzteppich» mit speziellem, rund geschliffenem Quarzsand eintalochiert wurde.



Gut ausgebildete und mit den Produkten vertraute Verleger sind bei den komplexen Flüssigkunststoffsystemen enorm wichtig für den Erfolg.

Alsan SolaFloor Decotop CS



- 1 Grundierung | Prenopox Bonding Primer 191
- 2 Abdichtung | Decotop 113 ESL + Prenofas Premium Vlies
- 3 Deckschiicht | Decotop 114 SL
- 4 Bindschiicht | Decotop 117 Clearstone
- 5 Nutzschiicht | Decotop 117 Clearstone + Alsan Colorquarz Typ 2, taloschiert