

TRE TIPOLOGIE DI TETTO, UN'UNICA SOLUZIONE

Spreitenbach, 22.12.2022 – **Entro la fine del 2023 Villigen ospiterà il parco dell'innovazione Park Innovaare. L'offerta si rivolge a start-up e aziende che operano nel settore tecnologico. Per il rivestimento di tutte le superfici del tetto dell'edificio di nuova costruzione è stata utilizzata la stessa struttura a strati firmata Soprema.**

Nel mondo, la Svizzera è nota per essere una nazione all'avanguardia in fatto di nuove tecnologie. Per difendere la reputazione del Paese, la Confederazione, insieme al sostegno del comparto economico, ha l'obiettivo di rafforzare ulteriormente il posizionamento quale polo di ricerca e innovazione. Un elemento essenziale di questa strategia è l'istituzione dei parchi dell'innovazione in sei diverse località, pensati per creare sinergie tra le start-up del settore tecnologico e il mondo della ricerca. Per tale motivo, gli Innovation Park si trovano in prossimità di rinomati istituti di ricerca e centri accademici. E così è avvenuto anche per il Park Innovaare, fondato nel 2019 direttamente accanto all'Istituto Paul Scherrer (PSI) a Villigen, nel Canton Argovia. Il PSI è il più grande istituto di ricerca nel campo delle scienze naturali e ingegneristiche in Svizzera. Su una superficie utile di 23'000 m², Innovaare offrirà uffici e laboratori, camere bianche e officine, tutti dedicati alla costruzione di prototipi. Il committente dell'edificio è la CPV/CAP Cassa pensione Coop, che affitta i locali alla ditta innovAARE AG, che a sua volta concede in locazione le superfici al PSI e alle aziende adatte alle finalità del progetto. Il parco è stato progettato dalla società Hornberger Architekten di Zurigo e la realizzazione è stata affidata a Erne AG di Stein in qualità di appaltatrice totale.

Materiali e consulenza di Soprema

Il complesso comprende due fabbricati sottili che si sviluppano in altezza, ciascuno composto da sette piani. Al centro, un edificio monopiano ospita le camere bianche, mentre sul lato ovest un capannone completa il complesso. Le strutture alte sono state realizzate in muratura piena, con una facciata che presenta elementi prefabbricati in legno e un ultimo piano costruito interamente in legno. L'edificio che ospita le camere bianche è invece realizzato in calcestruzzo, mentre il capannone è costituito da una struttura in acciaio.

Anche le superfici dei tetti sono state realizzate impiegando materiali diversi: il legno negli edifici che si sviluppano in altezza, il calcestruzzo per le camere bianche e i profilati trapezoidali per il capannone. Nonostante la diversità dei materiali, per il rivestimento del tetto è stato possibile utilizzare ovunque la stessa struttura a strati. I lavori di realizzazione del rivestimento sono stati eseguiti da Walti Dach AG di Untersiggenthal, che ha impiegato esclusivamente materiali firmati Soprema. «Considerate tutte le esperienze positive accumulate nel corso degli anni, Soprema è risultata subito la prima scelta anche per il progetto Innovaare», afferma Steve Weber, direttore di Walti Dach AG. Un vantaggio aggiuntivo è inoltre rappresentato dalla consulenza tecnica offerta da Soprema: «Ci semplifica notevolmente la progettazione e l'esecuzione dei lavori». Per i tetti dell'Innovation Park Innovaare gli specialisti di Soprema hanno consigliato una struttura bituminosa. «In questo modo è stato possibile soddisfare al meglio le esigenze di tutte le superfici», dichiara Renato Burgermeister, direttore tecnico presso Soprema. La struttura utilizzata per il rivestimento dei tetti si configura come descritto di seguito: la barriera vapore Sopravap EVA 35 flam è stata saldata a fiamma direttamente sulle superfici grezze, per poi essere ricoperta da diversi strati isolanti realizzati in poliuretano rivestito di alluminio, con uno spessore compreso tra i 40 e gli 80 millimetri, a cui è stato aggiunto uno strato pendenzato di tipo Soprema EPS Pendenza. I pannelli sono stati realizzati su misura da Soprema e posati in loco seguendo il relativo piano di posa. Lo strato pendenzato conduce l'acqua direttamente nelle colonne di scarico dotate di raccordi Pluvia per il drenaggio del tetto. Completano

SOPREMA AG

Härdlistrasse 1-2 • CH-8957 Spreitenbach • Telefon +41 56 418 59 30 • Fax +41 56 418 59 31
Email info@soprema.ch • Internet www.soprema.ch

la struttura del tetto uno strato intermedio di EGV 35 flam flam e uno strato superiore di tipo Sopralen Jardin EP 5 ard flam WF, su cui è stata posata la struttura per il rinverdimento estensivo.

Un complesso ricco di aperture

Le numerose aperture hanno rappresentato una sfida particolarmente impegnativa per Soprema e l'azienda responsabile della realizzazione del rivestimento: i laboratori, ad esempio, hanno bisogno di impianti di ventilazione dotati di tubi collocati all'interno del manto di copertura. Anche il raccordo dei numerosi lucernari situati sul soffitto del capannone è risultato molto laborioso. E per terminare, è stato inoltre necessario prendere in considerazione anche i pannelli fotovoltaici installati su tre delle quattro superfici del tetto. Interfacciarsi con gli installatori dell'impianto fotovoltaico è stato essenziale soprattutto per assicurare gli standard di qualità e la garanzia dei lavori. «Tutti i nostri lavori sono stati collaudati prima del montaggio dei pannelli solari, così da assicurarci di aver realizzato un tetto perfetto», afferma Steve Weber di Walti Dach AG. Mentre i tetti sono già stati ultimati nel maggio 2022, i locali sottostanti si trovano ancora in fase di costruzione. Le start-up si trasferiranno nel complesso all'inizio del 2024.

Immagine:



I quattro edifici dell'Innovation Park Innovaare sono stati rivestiti con materiali firmati SOPREMA. Sebbene i sottofondi fossero diversi tra loro, è stato possibile utilizzare la stessa struttura a strati.

soprema.ch

Per maggiori informazioni su SOPREMA e il suo ampio portafoglio di prodotti consultare il sito www.soprema.ch

Soprema

Grazie alla qualità dei suoi prodotti e servizi e alla costante ricerca di innovazione, SOPREMA, specializzata nello sviluppo e nella produzione di soluzioni ambiziose, innovative e sostenibili per l'impermeabilizzazione e l'isolamento di edifici ed opere di ingegneria civile, si è affermata come uno dei leader indiscussi in questo settore di mercato.

La gamma completa di soluzioni di impermeabilizzazione comprende impermeabilizzazioni e soluzioni isolanti bituminose, sintetiche o liquide basate soprattutto sull'isolamento tramite PIR, XPS ed EPS. L'offerta è completata da un assortimento completo di dispositivi anticaduta.

SOPREMA ha succursali in 90 paesi e realizza un fatturato di 3,08 miliardi di euro (2019). Il gruppo SOPREMA ha più di 8.400 dipendenti e dispone di oltre 73 siti produttivi in tutto il mondo. In Svizzera SOPREMA AG dà lavoro a circa 80 collaboratori. Alla sede centrale di Spreitenbach, che è anche un centro produttivo e logistico, si aggiungono le succursali di Friburgo per la Svizzera romanda e quelle di Weinfelden della controllata PRENOTEC.

I corsi pratici e teorici della SOPREMA Academy sono frequentati da più di 950 partecipanti all'anno. L'offerta di formazione è destinata a clienti, partner, progettisti, architetti e coloro che lavorano e posano i prodotti in cantiere. SOPREMA AG offre una vasta gamma di servizi di supporto e assistenza e un'articolata proposta per il perfezionamento professionale commisurato alle varie esigenze.

SOPREMA AG

Härdlistrasse 1-2 • CH-8957 Spreitenbach • Telefon +41 56 418 59 30 • Fax +41 56 418 59 31
Email info@soprema.ch • Internet www.soprema.ch



Da oltre vent'anni, il gruppo SOPREMA segue un'ambiziosa strategia di sostenibilità avente l'obiettivo di ridurre le emissioni di CO2 e di risparmiare le risorse e, in particolare, di sostituire gradualmente le materie prime a base di petrolio con materiali rinnovabili e riciclati.

Contatto per i media

SOPREMA AG

Snjezana Baschung

Responsabile progetto marketing-comunicazione

Härdlistrasse 1-2

8957 Spreitenbach

Tél. +41 056 418.59.53

Fax +41 056 418.59.31

E-Mail: sbaschung@soprema.ch

SOPREMA AG

Härdlistrasse 1-2 • CH-8957 Spreitenbach • Telefon +41 56 418 59 30 • Fax +41 56 418 59 31

Email info@soprema.ch • Internet www.soprema.ch