

SURFACES COURBES ET COMPLEXES : UN CAS D'ÉCOLE POUR SPÉCIALISTES

Spreitenbach, 21.03.2023 – **Avec ses cinq coupoles, la toiture de la concession automobile AMAG de Coire sort de l'ordinaire. Sa rénovation s'imposait, et les spécialistes de SOPREMA AG ont pris en charge la fourniture de l'isolation et de l'étanchéité.**

Voilà bien un projet de nature à séduire les experts et entrepreneurs en couverture que les difficultés ne rebutent pas : la rénovation d'une toiture composée de cinq coupoles bombées en béton, quatre étant surmontées de grands lanterneaux d'éclairage et la cinquième de treize plus petits. Ce bâtiment de 2.500 m², qui abrite la succursale automobile AMAG de Coire avec son showroom et ses ateliers, est l'œuvre de l'ingénieur Heinz Isler (1926 – 2006), qui compte parmi les grands constructeurs suisses du 20^e siècle et a acquis une renommée internationale avec ses quelque 1.400 structures en dalles de béton autoportées.

L'originalité du travail d'Isler était de créer les structures inversées, en suspendant des toiles à des points d'ancrage, puis en les figeant avec une résine spéciale. Il les retournait ensuite de 180° afin d'obtenir des structures ne travaillant plus en tension mais en compression. Leur réalisation en béton, matériau exceptionnellement résistant à la compression, lui permettait de créer des architectures fonctionnelles, économes en matériau et à l'esthétique unique.

Mais les atteintes du temps dégradent même les plus beaux bâtiments et cet ouvrage avait besoin d'une sérieuse rénovation. Responsable du projet au sein de la société BTS Bauexpert AG de Lucerne, Gilles Säuberli a tout de suite compris les difficultés spécifiques présentées par cette toiture et il s'est aussitôt tourné vers les spécialistes de Soprema AG, à Spreitenbach. C'est Andreas Holdener, du Service Technique, qui s'est attelé au projet. Pour A. Holdener, la difficulté résidait dans la géométrie des éléments de toiture et dans la parfaite réalisation de l'étanchéité autour des lanterneaux, sans oublier le fait qu'il s'agissait d'une toiture nue, sans couche de protection et donc exposée aux intempéries. La complexité de cette rénovation a d'ailleurs rebuté plusieurs entreprises de couverture et l'attribution du marché n'a pas été simple à concrétiser. C'est finalement avec la société SADA AG, d'Opfikon, que le maître d'œuvre a trouvé le partenaire idéal pour la conduite des travaux de couverture.

Un chantier soigneusement étudié

Après la dépose de l'étanchéité existante en mousse, un pare-vapeur a été appliqué. La résine Sopravap 3/1 a été retenue car elle peut être appliquée au rouleau et à la spatule, ce qui facilite le travail sur les surfaces courbes des toitures. Ensuite, des panneaux en mousse rigide PUREN PIR MV ont été posés par collage. Les très bonnes performances de ce isolant ont permis de réduire l'épaisseur de 180mm à 140mm, limitant les rehaussements au niveau des acrotères et donc l'impact esthétique de l'isolation sur cette architecture unique. Les panneaux ont été calepinés en petits formats et leurs bords taillés afin d'épouser la géométrie des coupoles, puis ils ont été collés avec une mousse adhésive faisant également office de joint entre les éléments.

Afin de garantir la résistance de la toiture aux effets de succion du vent, des fixations posées de place en place assurent une liaison mécanique de l'isolation avec la structure sous-jacente. La première couche d'étanchéité a été réalisée à l'aide de membranes autocollantes à froid en bitume élastomère SOPREMA VAPRO STIXX. Pour la couche de finition, une membrane SOPREMA VAPRO CARBON a été soudée en plein sur toute la surface. Cette membrane présente une excellente résistance au lessivage et son autoprotection minérale noire lui confère une esthétique attrayante. Débutant en septembre 2022 et

SOPREMA AG

Härdlistrasse 1-2 • CH-8957 Spreitenbach • Telefon +41 56 418 59 30 • Fax +41 56 418 59 31
E-Mail info@soprema.ch • Internet www.soprema.ch



s'étalant sur une durée de six mois, les travaux ont exigé une certaine flexibilité de la part des équipes de pose lors des journées d'hiver les plus froides. Le pouvoir autocollant des membranes dépend en effet de la température des surfaces, et il fallait parfois attendre que le soleil réchauffe la toiture pour permettre la pose.

Ces difficultés n'ont rebuté ni les spécialistes de SOPREMA, qui ont su prendre le temps d'analyser les difficultés pour apporter des solutions techniques adaptées, ni les équipes de pose qui ont brillamment relevé les difficultés de ce chantier inhabituel.

A travers ce bâtiment rénové pour les décennies à venir, c'est aussi une partie de l'œuvre de Heinz Isler qui se trouve préservée pour les générations futures. Une fierté pour SOPREMA AG et tous ceux qui sont intervenus sur ce chantier !

Pour de plus amples informations sur SOPREMA et sa gamme de produits, consultez le site www.soprema.ch

Le Groupe SOPREMA

Spécialiste du développement et de la production de solutions sophistiquées, innovantes et durables pour l'étanchéité et l'isolation des bâtiments et ouvrages d'art, SOPREMA s'est imposé comme l'un des leaders incontestés sur ces marchés par la qualité de ses produits et services et ses efforts constants d'innovation.

Le Groupe propose un portefeuille complet de solutions d'étanchéité autour de trois grandes familles, étanchéité bitumineuse, synthétique ou liquide, et de solutions d'isolation à base d'isolants PIR, XPS et EPS notamment. S'y ajoute une offre complète de solutions de sécurité en toiture pour les opérateurs et exploitants.

Présent dans 90 pays et ayant réalisé un chiffre d'affaires de 4,82 milliards d'Euros en 2022, le Groupe emploie 10 452 collaborateurs et dispose de 123 sites de production dans le monde. En Suisse, SOPREMA AG emploie 80 collaborateurs dans son siège social et sur le site de production et de logistique de Spreitenbach, que viennent compléter le site de sa filiale PRENOTECH à Weinfelden et l'agence de Fribourg en Suisse romande.

Côté formation, SOPREMA AG accueille dans son centre de Spreitenbach plus de 950 participants pour des cours pratiques et théoriques. Artisans et entrepreneurs, distributeurs, architectes et développeurs y trouvent une offre complète de formations continues personnalisable selon leurs besoins. Enfin, SOPREMA AG propose une large palette de prestations et de services d'accompagnement couvrant prescription, conseil et accompagnement de projets, avec différents niveaux de garantie.

Depuis plus de 20 ans, le Groupe SOPREMA s'est engagé dans une stratégie de durabilité exigeante visant à préserver les ressources et réduire les émissions carbonées, notamment par le remplacement progressif des matières premières d'origine fossile par des matériaux renouvelables ou recyclés.

Contact médias

SOPREMA AG
Snjezana Baschung
Chef de projet marketing-communication
Härdlistrasse 1-2
8957 Spreitenbach
Tél. +41 56 418 59 53
Fax +41 56 418 59 31
E-Mail: sbaschung@soprema.ch

SOPREMA AG

Härdlistrasse 1-2 • CH-8957 Spreitenbach • Telefon +41 56 418 59 30 • Fax +41 56 418 59 31
E-Mail info@soprema.ch • Internet www.soprema.ch